

## Bureaux / Locaux professionnels, 211 m<sup>2</sup>, L'Union (31240)

Annonce C1334553 postée le 27/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Abault vous propose à la location une surface de bureaux située à Saint-Jean à proximité immédiate de la clinique de l'Union au sein d'un immeuble tertiaire, bureaux d'environ 211m<sup>2</sup>. Surface en bon état général, 10 places de parking complètent cette offre. HCHonoraires agence à la charge preneur : 15% HT du loyer annuel HT HC. Référence annonce : 16480T-5

**Surface commerciale :** 211 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 211 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 30 595 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 549 €**

### Localisation

---

Localisation : **L'Union (31240), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à L'Union : **12 227 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**