

Bureaux / Locaux professionnels, 160 m2 sur un axe passant,, Péronnas (01960)

Annonce **C1334538** mise à jour le **25 décembre 2025**

Description de l'activité

Ain - Péronnas (01960) : A louer des bureaux situés au rez-de-chaussée, d'une surface totale de 160 m2. Emplacement recherché sur un axe passant, à proximité immédiate des commerces et à quelques minutes de Bourg-en-Bresse ou des contournements.

Les locaux disposent de grands espaces facilement modulables, idéals pour créer des zones de coworking, bureaux partagés ou salles de réunion. L'ensemble est fonctionnel, lumineux et prêt à accueillir une activité professionnelle. WC aux normes PMR, porte d'accès sécurisée, plusieurs orientations permettant une bonne luminosité tout au long de la journée. Parking disponible juste devant.

- Loyer mensuel : 1 400 € hors charges.
- TVA non applicable (propriétaire non assujetti).
- Charges mensuelles : 380 €.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Péronnas (01960), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Péronnas : **6 418 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.