

## Restaurant 30 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1334534** postée le **27/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre le fonds de commerce d'une jolie affaire de restauration située sur un axe très passant, au cœur d'une ville dynamique, bénéficiant d'un environnement commercial actif, entouré de commerces et d'activités de service. Places de stationnement à proximité.

Un établissement avec 30 couverts en salle et une dizaine en terrasse.

Actuellement exploité par le gérant, le restaurant est idéal pour un duo de professionnels souhaitant développer une activité rentable, avec une clientèle locale régulière et un potentiel d'évolution.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 687 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **73 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**