Snack - take away dans une zone piétonne,, Neuchâtel

Annonce **C1334528** postée le **27/novembre/2025**

Description de l'activité

A vendre : Snack-bar / take away. Emplacement premium au centre-ville de Neuchâtel.

Idéalement situé en plein cœur d'une zone piétonne de Neuchâtel, ce snack-bar bénéficie d'une vitrine spacieuse et très visible, donnant directement sur l'axe le plus fréquenté du centre-ville.

Une opportunité pour tout restaurateur souhaitant exploiter un emplacement à fort passage.

Caractéristiques principales :

- Emplacement no1 en zone piétonne, excellente visibilité.
- Très belle vitrine donnant sur la rue.
- Terrasse extérieure : 15 places.
- Salle intérieure : 25 places.

Local parfaitement adapté pour toutes activités de restauration rapide :

- Burgers.
- Kebabs.
- Snacks variés.
- Avec ou sans friture.
- Installation fonctionnelle, idéale pour démarrer immédiatement l'activité.

Conditions financières :
- Loyer : CHF 2'500. / mois.
- Prix de vente du fonds de commerce : CHF 195'000.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 700 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**158 500 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Neuchâtel, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.