

Bar, Brasserie, Tabac sur un axe passant,, Avranches (50300)

Annonce **C1334526** postée le **27/novembre/2025**

Description de l'activité

Sud Manche - Avranches (50300) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, petite brasserie du midi situé sur un axe passager. Facilité de parking.

- Commission tabac : 56 000 €.
- CA brasserie : 60 000 €.

Idéal pour un couple.

Prix de vente de 225 000 €.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 680 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
171 000 €	€	
€	€	
66 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **246 870 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Avranches (50300), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Avranches : **8 738 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.