

## Bureaux / Locaux professionnels, 133 m<sup>2</sup>, Nantes (44000)

Annonce C1334513 postée le 27/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A la location des bureaux d'environ 133 m<sup>2</sup> situés en rez-de-chaussée, sur le secteur Nord-Est de l'agglomération nantaise, en bordure du périphérique.

Les locaux comprennent trois grands bureaux et une salle de réunion. Prestations soignées, cadre de travail agréable, réseau fibre.

Stationnement dédié : Trois places aériennes et une place en sous-sol.

Loyer trimestriel : 4 322 € HT/HC.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Les éléments détaillés relatifs aux risques seront communiqués en visite et dans le dossier.

**Surface commerciale :** 133 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 133 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---



