

## Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans la Vienne (86)

Annonce **C1334508** postée le **27/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre restaurant - bar situé au bord de la rivière.

Entièrement équipé, matériel récent et de qualité.

Établissement climatisé

Salle d'une capacité de 50 couverts avec terrasse panoramique.

Le bail sera neuf.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **35 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**