Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure, 20 minutes au nord d'Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1334496** postée le **27/novembre/2025**

Description de l'activité

Vente d'un salon de coiffure situé à 20 minutes au Nord d'Aix-en-Provence, dans une commune où il fait bon vivre.

C.A en 2024 de 66.506 Euros.

EBE retraité de 42.507 Euros.

Une opportunité idéale pour un(e) coiffeur(se) indépendant(e) ou un(e) entrepreneur(e) souhaitant se lancer.

Le salon est parfaitement adapté à une reprise en solo.

Sans personnel à reprendre, l'acquéreur bénéficie d'une gestion simple, flexible et économique.

- Local entièrement aménagé, propre et fonctionnel.
- Mobilier, bac, poste de coiffage modulables et matériels professionnels inclus selon accord.
- Décoration soignée et agencement optimisé pour accueillir la clientèle dans un cadre chaleureux et professionnel.
- Situé dans une commune dynamique, bénéficiant d'un très bon passage piéton et de nombreux parkings gratuits à proximité.
- Clientèle fidèle locale stable, habituée au salon.

Un chiffre d'affaires immédiatement exploitable.

- Aucune charge de personnel : Une gestion simplifiée et stable également.

- Salon exploité sans employés : Structure légère et coûts fixes maîtrisés.

- Un bail avantageux : Loyer attractif et stable, bail commercial neuf avec conditions favorables.

- Un fort potentiel de développement : Le repreneur pourra étendre les horaires d'ouverture, introduire de nouveau services (barbier, soins capillaires, lissage, etc), développer une présence en ligne (site, réseaux sociaux).

Un salon à fort potentiel pour augmenter facilement le chiffre d'affaires.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 7 800 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
66 000 €	68 000 €	
€	€	
42 000 €	€	
€	€	

€	€
€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**37 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.