Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Loto, Presse, Papéterie, Le Havre (76600)

Annonce **C1334494** postée le **27/novembre/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de presse et FDJ - emplacement N°1 - Le Havre (76).

Situé en hypercentre du Havre, à deux pas de la plage, ce fonds de commerce bénéficie d'un bel emplacement.

Implanté dans un quartier particulièrement dynamique, il est entouré de nombreux commerces, bureaux, écoles ainsi que d'équipements culturels très fréquentés.

Grâce à sa localisation premium et à l'importante fréquentation du secteur, le commerce dispose d'un fort potentiel de développement, idéal pour un repreneur souhaitant renforcer ou diversifier l'activité.

Commissions presse / FDJ : 95 keuros.

EBE R : 71 keuros.

Prix de vente : 187 keuros (les honoraires d'agence inclus).

Cette affaire est accessible avec un apport financier personnel minimum de 80 keuros.

Il faut signer un engagement de confidentialité préalablement à la visite de cet établissement.

Loyer annuel : 18 436 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	189 000 €
EBE en 2025	71 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**187 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**80 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.