

Boulangerie, dans le Var (83), sans concurrence, parking

Annonce **C1334486** postée le **27/novembre/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie, implantée dans une zone sans concurrence. Un grand parking permet même aux camions de stationner.

Locaux de 200 m² de plain-pied + une grande terrasse pour la consommation sur place.

Le four boulanger date de 2022, la grande chambre froide, le pasto, le laminoir et la plonge-automatique datent de 2024.

L'équipe est en place, si bien que le couple d'exploitant est à l'organisation sans avoir un poste de travail.

Le magasin a été refait en 2022 - depuis le chiffre ne cesse de progresser.

Cette affaire profite d'un chiffre stable toute l'année.

Forte rentabilité.

Le loyer est très faible par rapport au CA.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 900 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 467 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Photos

