

## Local commercial de 429 m2, Château-Gontier-sur-Mayenne (53200)

Annonce **C1334464** postée le **27/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Château-Gontier-sur-Mayenne (53200) : Local aménagé en salle de sport, offrant de nombreuses possibilités : danse, bureaux, kinésithérapie, ostéopathie, etc.

Aménageable selon les besoins, avec sanitaires et vestiaires hommes et femmes conformes aux normes.

Quatre parkings à disposition.

Possibilité de louer deux lots ou de diviser le local selon la demande, le prix étant ajusté en conséquence.

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer triennal HT HC, à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 429 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 429 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Château-Gontier-sur-Mayenne (53200), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Château-Gontier-sur-Mayenne : **16 913 ( ville )**

### Photos

---



