

Local d'activité de 790 m2, Morlaix (29600)

Annonce **C1334458** postée le **27/novembre/2025**

Description de l'activité

Morlaix (29600) : A vendre local d'activité d'environ 790 m2.

Extension isolée.

Ce local d'activité réunit un volume principal en structure métallique et une extension isolée avec porte sectionnelle.

Le terrain d'environ 3 000 m2 offre une marge d'évolution adaptée à différents projets professionnels.

Un stationnement en façade facilite les usages quotidiens.

Les plus du bien :

- Structure métallique.
- Extension isolée.
- Porte sectionnelle.
- Stationnement en façade.
- Terrain évolutif.
- Prix de cession : 370 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 790 m²

Surface totale : 790 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	399 600 € FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	370 000 €
Montant honoraires :	8 %
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.