

Local d'activité / Entrepôt, 170 m2, Saintes (17100)

Annonce **C1334402** postée le **26/novembre/2025**

Description de l'activité

À SAINTES, Hangar de 170m2 au sol, bureau chauffé avec rangement, WC et douche, local stockage et mezzanineGrande hauteur sous plafondRaccordé eau, électricité triphasée et tout-à-l'égoutnon soumis à la TVA + TFFrais d'agence et de rédaction de bail à charge du preneurHonoraires de 1 800 € à la charge du locataire. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller Cabinet Atlantique transactions (saintes) : Peggy MERCIERAgent commercial (Entreprise individuelle) RSAC ADC17012023000000111

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer : 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **750 €**

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.