

## Bar, Brasserie, Loto 30 couverts dans les Hauts de Seine (92)

Annonce C1334338 postée le 26/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Haut de Seine, 92 - Affaire tenue depuis 25 ans. Bar, brasserie, FDJ.

25/30 places assises, bar de 7 mètres linéaire.

Possibilité de mettre le PMU dans la 2ème salle non utilisée.

Appartement f4, 3 chambres.

Commissions FDJ d'environ 120.000 Euros. Bon CA HT bar d'environ 100.000 Euros.

De 2 à 3 kg de café / jour.

Loyer mensuel : 3420 Euros.

Ferme le dimanche et 6 semaines / an.

1 salarié au bar à reprendre.

Prix : 486.000 Euros.

Nombre de places en salle : **30**

**Loyer annuel : 347 500 €**

### Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **486 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**