Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria 70 couverts avec terrasse en zone commerciale,, Marseille (13000)

Annonce **C1334321** mise à jour le **28 novembre 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13000) : A vendre le fonds de commerce d'une pizzeria réputée, située en zone commerciale.

Un outil de travail avec grande cuisine bien équipée. Salle de 70 places assises, ainsi que 2 terrasses, l'une couverte et l'autre découverte, offrant 60 couverts.

Actuellement, cet établissement est ouvert 5 midis par semaine.

Effectif total : 6.

Possibilité de développer le service de livraison dans le secteur le soir et les week-end.

Cet établissement est vendu avec le nom ainsi que la recette qui a fait sa notoriété.

Idéal pour un couple de repreneurs souhaitant développer le chiffre d’affaires.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 24 008 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
355 000 €	278 000 €	
€	€	
60 000 €	39 000 €	
€	€	
€	€	
6 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**175 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.