

## Local commercial de 62 m<sup>2</sup>, Oullins dans un quartier dynamique (69600)

Annonce C1334308 postée le 26/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Oullins (69600) : A louer local commercial spacieux, idéal pour lancer ou développer une activité sans nuisance ( habillement, bijouterie, décoration, poké, donuts, coffee shop).

Avec une vitrine de 6 mètres linéaires, l'enseigne bénéficie d'un emplacement idéal et d'une bonne visibilité pour attirer une clientèle nombreuse sur la grande rue.

Situé dans un quartier dynamique et bien desservi, ce local commercial est à proximité immédiate de toutes les commodités.

d'un accès facile grâce aux nombreux transports en commun à proximité, dont plusieurs bus.

Honoraires de 4 500 € HT à la charge du locataire.

Dépôt de garantie : 3 750 €.

Dpe en cours.

**Surface commerciale :** 62 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 62 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 250 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Oullins (69600), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Oullins : **25 678 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**