Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto de 47 m2, Mulhouse (68100)

Annonce **C1334298** postée le **26/novembre/2025**

Description de l'activité

Mulhouse (68100) : A vendre fonds de commerce tabac – presse – jeux, idéalement situé et représentant une opportunité rentable pour un entrepreneur souhaitant investir dans un secteur sécurisé, réglementé et à bonne visibilité.

Cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique assurant un flux régulier de clients, d'une sécurité renforcée avec toutes les autorisations en règle (douanes, presse, FDJ) et d'une exploitation optimisée grâce à une surface fonctionnelle comprenant la surface commerciale, un bureau, une cave et un garage.

L'univers presse est attractif avec 50 m linéaires, et deux salariés expérimentés permettent une gestion sereine.

Rentabilité attractive : EBE reconstitué 113 000 €.

Horaires : Lundi au samedi 7h – 19h, dimanche et jours fériés 8h30 – 12h.

Cette affaire offre un bon équilibre entre rentabilité, stabilité et simplicité d'exploitation, idéale pour un repreneur souhaitant développer une activité déjà bien implantée avec une clientèle fidèle, dans le cadre d'un projet de reprise sécurisé et performant.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer mensuel : 540 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **310 650 €**

Localisation

Localisation : **Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Mulhouse : **112 786 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.