Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, fdj, pmu, presse avec logement, Moulins (03000)

Annonce **C1334294** postée le **26/novembre/2025**

Description de l'activité

Moulins (03000) : A vendre fonds de commerce de bar/ tabac/ FDJ/ PMU, avec une surface commerciale de 90 m2.

Il comprend également deux appartements de 150 m2 et 70 m2, idéaux pour un logement de fonction ou un investissement locatif supplémentaire, augmentant ainsi la rentabilité déjà bonne, comme en atteste l'EBE reconstitué de 73 000 €.

Ce bar-tabac-presse situé en coeur de village dynamique et sur un axe passant, à proximité immédiate d'autres commerces de proximité offre un potentiel immense.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 310 m²

Loyer mensuel : 923 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **185 500 €**

Localisation

Localisation : **Moulins (03000), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Moulins : **20 461 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.