

Bar, tabac, fdj, pmu, presse avec logement, Moulins (03000)

Annonce C1334294 postée le 26/novembre/2025

Description de l'activité

Moulins (03000) : A vendre fonds de commerce de bar/ tabac/ FDJ/ PMU, avec une surface commerciale de 90 m².

Il comprend également deux appartements de 150 m² et 70 m², idéaux pour un logement de fonction ou un investissement locatif supplémentaire, augmentant ainsi la rentabilité déjà bonne, comme en atteste l'EBE reconstitué de 73 000 €.

Ce bar-tabac-presse situé en coeur de village dynamique et sur un axe passant, à proximité immédiate d'autres commerces de proximité offre un potentiel immense.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 310 m²

Loyer mensuel : 923 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **185 500 €**

Localisation

Localisation : **Moulins (03000), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Moulins : **20 461 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.