

## Tabac, Presse, Jeux, Librairie, Souvenirs de 120 m2, Thiers (63300)

Announce **C1334293** postée le **26/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Thiers (63300) : A vendre fonds de commerce de tabac, presse, jeux, librairie et souvenirs, offrant un bon potentiel de développement.

Implanté dans une commune classée ZFRR, l'établissement bénéficie de nombreux avantages fiscaux facilitant ainsi l'installation de son repreneur.

Avec une surface commerciale de 110 m<sup>2</sup> et 10 m<sup>2</sup> de réserves, ce local est prêt à accueillir une activité et à la propulser vers le succès.

Avec un chiffre d'affaires de 129 000 € HT et des commissions en hausse à plus de 86 000 € en 2024, ce commerce a déjà fait ses preuves.

L'EBC reconstitué de 40 500 € témoigne de sa rentabilité.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 535 €

### Éléments chiffrés :

CA	129 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.