

Tabac, Presse, Jeux, Librairie, Souvenirs de 120 m2, Thiers (63300)

Annonce **C1334293** postée le **26/novembre/2025**

Description de l'activité

Thiers (63300) : A vendre fonds de commerce de tabac, presse, jeux, librairie et souvenirs, offrant un bon potentiel de développement.

Implanté dans une commune classée ZFRR, l'établissement bénéficie de nombreux avantages fiscaux facilitant ainsi l'installation de son repreneur.

Avec une surface commerciale de 110 m2 et 10 m2 de réserves, ce local est prêt à accueillir une activité et à la propulser vers le succès.

Avec un chiffre d'affaires de 129 000 € HT et des commissions en hausse à plus de 86 000 € en 2024, ce commerce a déjà fait ses preuves.

L'EBE reconstitué de 40 500 € témoigne de sa rentabilité.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 535 €

Éléments chiffrés :

CA	129 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 500 €**

Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.