Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1334257** postée le **25/novembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant clé en main, parfaitement équipé, disposant d'une belle terrasse et d'un excellent emplacement.

EBE retraité de 150 000 €.

Loyer attractif.

Affaire saine et rentable, idéale pour un professionnel souhaitant reprendre une activité performante et poursuivre son développement.

Le restaurant est exploitable immédiatement sans travaux.

Très belle visibilité et fort potentiel de progression.

Prix de vente (les honoraires d'agence inclus) : 657 600 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 56 m²

Loyer mensuel : 1 255 €

Éléments chiffrés :

CA	900 000 €
EBE	150 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**526 080 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31300), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.