

## Bar-restaurant, PMU avec terrasse dans le canton de Vaud

Annonce C1334247 postée le 25/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Gros de Vaud : A vendre bar-restaurant avec PMU

Situation idéale proche centre-ville.

Ce bar-restaurant avec PMU, exploité depuis plus de 10 ans, bénéficie d'une bonne réputation et d'un chiffre d'affaires stable.

Points forts du bien :

Licence restauration déjà en place.

Extraction existante, permettant l'installation d'une véritable cuisine.

Terrasse extérieure pouvant accueillir env. 15 personnes.

Loyer avantageux : 1'350 CHF/ mois.

Emplacement stratégique, à quelques pas du centre-ville.

SARL existante depuis 10 ans, saine et disponible à la reprise si souhaité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **91 400 €**

Type de repreneur recherché : Idéal pour un repreneur souhaitant développer une petite restauration ou conserver l'activité actuelle dans un cadre chaleureux et facile à gérer.

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Suisse

### Photos

---

Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1334247/60.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1334247/60.jpg)

