Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 84 couverts avec terrasse dans un quartier historique et populaire,, Bordeaux (33800)

Annonce **C1334246** postée le **25/novembre/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33800) : A céder un fonds de commerce de restauration installé depuis plus de 10 ans dans un quartier historique et populaire.

Un établissement avec 84 places assises en intérieur, extraction aux normes, Licence IV et terrasse de 24 places assises. Belles prestations.

7 employés à reprendre.

Bail neuf à venir.

- Prix de cession net vendeur : 405 000 €.
- Les honoraires d'agence TTC en plus : 34 020 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **84**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 3 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	905 000 €
Nb pers. en 2024	7

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **421 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33800), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.