Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boutique de 60 m2 dans une zone animée,, Bayonne (64100)

Annonce **C1334245** postée le **25/novembre/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Cession de droit au bail - une jolie boutique située près d'une cathédrale.

Surface totale d'environ 60 m2, soit 34 m2 de surface commerciale avec 25 m2 de réserve et 9 m2 en étage. Local en très bon état.

Loyer annuel de 6 174 €, soit 514,50 € par mois. Non assujetti à la TVA.

Prix de cession de 78 400 € FAI. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 34 m²

Surface totale : 25 m²

Loyer annuel : 511 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**67 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.