Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant 190 couverts avec terrasse dans une zone d'activité, en Haute Garonne (31)

Annonce **C1334243** postée le **25/novembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre un restaurant - pizzeria situé dans une grande ville du midi toulousain, en Occitanie. Emplacement premium en zone d'activité très dynamique avec terrasse et parkings privés devant l'établissement.

Affaire de direction, avec une équipe en place.

Performances financières remarquables :
- CA de plus de 2,4 M€ HT (exercice clos au 30 juin 2025).
- Forte rentabilité avec un EBE retraité à plus de 380 k€.

Atouts majeurs :
- Superficie optimale avec 190 couverts en salle et 120 en terrasse.
- Matériel et agencement récents.
- Clientèle fidèle et flux constant.

- Prix du fonds de commerce : 1.272.000 €.
- Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Dossier confidentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **190**
Nombre de places en terrasse : **120**

Éléments chiffrés :

CA	2 442 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 272 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.