

Bureaux / Locaux professionnels, 136 m² dans le Loiret (45)

Annonce C1334225 postée le 25/novembre/2025

Description de l'activité

A ORLEANS, proche théâtre, loue Bureau de 136m² spacieux et lumineux pour activité médicale ou paramédicale dans un ensemble immobilier occupé principalement par des profession médicale. Ce local situé au 2ème étage (avec ascenseur) peut accueillir 2 professionnels. Un accueil une salle d'attente et 3 bureaux. Le loyer est de 1 700 €, les charges de copropriété sont de 300 €/mois. Possibilité de louer un parking. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 7344,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 136 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : Loiret, Centre

Photos

