

Traiteur, Restaurant, Epicerie, Café 10 couverts avec terrasse, Paris 18ème (75018)

Annonce **C1334224** postée le **25/novembre/2025**

Description de l'activité

Paris 18ème (75018) : A vendre traiteur/ petite restauration/ épicerie fine/ coffee shop de près de 40 m2 de plain-pied, avec espace cuisine équipé d'une hotte à charbon, ainsi qu'un espace de stockage en sous-sol accessible depuis la salle.

Capacité de 8/10 couverts en salle pour dégustation sur place plus terrasse de 8 places et terrasse éphémère.

Ce traiteur idéalement placé dans une grande rue passante, avec un marché 2 fois par semaine, a su attirer une clientèle de quartier nombreuse et fidèle ainsi que touristique.

Chiffre d'affaires conséquent.

Loyer de 1.990 € HC/ mois, bail 3/6/9.

Prix de cession : 99 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **10**

Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 990 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.