Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau d'environ 10 chambres avec piscine et parking entre mer et montagnes dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1334206** postée le **25/novembre/2025**

Description de l'activité

Entre mer et montagnes (à 20 km du littoral), dans les Alpes-Maritimes (06), sur un terrain arboré de plus de 2 000 m2 avec terrasse et espace piscine, à vendre un établissement de charme d'une dizaine de clés développant une superficie de plus de 500 m2.

L'établissement jouit d'une excellente réputation et d'une belle clientèle internationale venant profiter de la région.

Chambres soigneusement aménagées.

Licence IV.

Parking privatif à disposition de la clientèle.

CA HT 2024 de 110 000 € (8 mois d'activité + nombreuses fermetures pendant la saison pour des raisons de confort).

Logement de fonction d'environ 90 m2.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**
Nombre de chambres : **10**

Surface commerciale : 510 m²

Surface totale : 510 m²

Éléments chiffrés :

	2024	2026
110 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 360 970 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.