

Boulangerie, Brasserie dans le Gard (30)

Annonce **C1334192** mise à jour le **01 décembre 2025**

Description de l'activité

Boulangerie située dans le Sud de la France, composée de 2 points de vente distants de seulement 8minutes l'un de l'autre.

chiffre d'affaires : 508.000 € HT 44 % du chiffre d'affaires en Livraisons réparties sur 31 clients récurrents (Mairies, cantines, campings, brasseries etc...

) Loyer global pour les 2 entités : 1 988 € / mois Apport nécessaire : 68.000 € EBE :103 000 €, permettant après remboursement de l'emprunt de rémunérer un couple à hauteur de 53 000 € nets.

équipe en lace et structurée L'exploitation bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un excellent ancrage local.

Surface du premier établissement : 132m2 Surface du 2^e point de vente : 80m2 Production mutualisée et assurée sur les deux sites Production mutualisée et assurée sur les deux sites 784 Quintaux de Farine / An Parkings disponibles pour la clientèle sur chacun des établissements Possibilité d'acquisition des murs commerciaux Affaire idéal pour un artisan boulanger ou un couple de professionnels souhaitant s'installer dans une région du Sud et développer une activité déjà solidement implantée.

Nombre de quintaux de farine /an : **784**

Surface commerciale : 132 m²

Surface totale : 132 m²

Loyer mensuel : 1 988 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	224 000 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.