

Hôtel bureau de 60 chambres avec parking, Montpellier (34000)

Annonce **C1334181** postée le **25/novembre/2025**

Description de l'activité

Montpellier (34000) : A vendre hôtel-bureau de 60 chambres idéalement situé, bénéficiant d'un emplacement stratégique à proximité immédiate des grands axes et des zones d'activités artisanales et commerciales.

CA 2024 : 735.000 € ht.

Parking privé de plus de 60 places.

Accès aisé pour autocars et véhicules utilitaires.

A 5 minutes de l'autoroute.

A seulement 15 minutes des plages.

établissement en bon état général, entièrement adapté à l'accueil d'une clientèle professionnelle, groupes et touristes.

Exploitation stable avec un potentiel de développement important (restauration légère, partenariat entreprises, tourisme estival).

Murs et fonds indissociables.

Le commerce possède : **un parking**
Nombre de chambres : **60**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Éléments chiffrés :

	2024	2026
735 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **2 036 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.