

## Bar, Tabac, Loto licence IV 25 places dans le Gard (30)

Annonce **C1334180** postée le **25/novembre/2025**

### Description de l'activité

Gard (30) : A vendre bar-tabac-FDJ de village situé dans le Sud de la France.

Superficie : 51 m2.

Loyer : 850 €.

EBE : 72 000 €, permettant de rembourser l'emprunt et de rémunérer l'exploitant à hauteur de 32 000 €net/an.

Apport nécessaire : 60 000 €.

Chiffres clés :

Commissions tabac : 30 000 €.

Commissions jeux : 34 000 €.

CA bar : 64 000 € HT.

Fermé 1 après-midi et 2 soirs par semaine.

Horaires : 7h00-13h00 et 17h00-21h00.

Consommation annuelle : 25 hectos de bière et 150 kg de café.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **25**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

**Éléments chiffrés :**

EBE en 2025 72 000 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **179 200 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

### Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**