

Hôtel de charme avec parking dans le Gard (30)

Announce **C1334168** postée le **25/novembre/2025**

Description de l'activité

Gard (30) : A vendre hôtel de charme situé au cœur d'une ville touristique.

établissement en bon état, à l'ambiance authentique, idéalement situé dans une zone à bonne affluence.

Chambres décorées avec goût, logement de fonction attenant, espace sécurisé pour cyclistes et motards.

Ouvert 9 mois/ an, avec potentiel d'extension.

Parking gratuit à proximité.

Idéal pour un couple ou une reconversion.

Aucun travaux à prévoir.

EBE retraite : 148 000 €.

CA : 311 000 €.

Prix de vente murs et fonds : 1 479 000 HAI.

Effectif total : 4.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Éléments chiffrés :

CA	311 000 €
Nb pers.	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 479 600 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.