

## Glacier de 110 m2 dans l' Hérault au cœur d'une station balnéaire prisée (34)

Annonce **C1334162** postée le **25/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : A vendre glacier idéalement situé au cœur d'une station balnéaire prisée, à deux pas de la plage.

Affaire d'angle avec un linéaire vitrine de 16 mètres, surface de vente et fabrication de 55 m2, réserve à l'étage de 55 m2, terrasse de 100 m2 avec possibilité de 50 places assises.

Loyer mensuel : 1 750 TTC.

Chiffre d'affaires : 97 500 € TTC.

Glacier idéal pour un couple motivé, potentiel de cette affaire en sous exploitation, grosse possibilités de développement.

Effectif total : 2.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 750 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2025	98 000 €
Nb pers. en 2025	2

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.