

Pizzeria 20 couverts avec terrasse dans une avenue fréquentée,, Castelnau-le-Lez (34170)

Annonce C1334134 postée le 24/novembre/2025

Description de l'activité

Hérault - Castelnau-le-Lez (34170) : A vendre un fonds de commerce de pizzéria situé sur une avenue très fréquentée.

Local d'une surface de 60 m² aux normes PMR, climatisé, avec 20 places assises en salle et 12 places en terrasse.

Ouvert du mardi au samedi de 11h à 22h.

- Charges locative : 85 €.
- Charges sur taxe foncière : 108 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 61 m²

Surface totale : 61 m²

Loyer mensuel : 1 229 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	80 000 €
------------	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **79 960 € FAI**

Localisation

Localisation : **Castelnau-le-Lez (34170), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Castelnau-le-Lez : **15 299 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.