Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria 20 couverts avec terrasse dans une avenue fréquentée,, Castelnau-le-Lez (34170)

Annonce **C1334134** postée le **24/novembre/2025**

Description de l'activité

Hérault - Castelnau-le-Lez (34170) : A vendre un fonds de commerce de pizzéria situé sur une avenue très fréquentée.

Local d'une surface de 60 m2 aux normes PMR, climatisé, avec 20 places assises en salle et 12 places en terrasse.

Ouvert du mardi au samedi de 11h à 22h.

- Charges locative : 85 €.
- Charges sur taxe foncière : 108 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 61 m²

Surface totale : 61 m²

Loyer mensuel : 1 229 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	80 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **79 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Castelnau-le-Lez (34170), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Castelnau-le-Lez : **15 299 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.