

Restaurant, Brasserie 60 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Paris (75009)

Annonce C1334086 mise à jour le 02 décembre 2025

Description de l'activité

Paris (75009) : Situé au cœur du très dynamique 9ème arrondissement de Paris, à vendre un restaurant bénéficiant d'un emplacement premium entouré de bureaux, d'écoles et d'un important flux piéton toute la journée.

L'établissement dispose d'une surface totale d'environ 80 m², avec une cuisine de plain-pied équipée d'une extraction 400, conforme aux exigences des restaurateurs les plus ambitieux.

Capacité :

- Salle intérieure : 60 couverts.
- Terrasse extérieure : 18 couverts.

Le quartier est connu pour sa clientèle mixte : Employés de grands groupes, étudiants, habitants du 9ème arrondissement de Paris, touristes et voyageurs.

Une opportunité pour créer un concept fort : Brasserie moderne, bistro gastronomique, cuisine internationale ou restauration rapide.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **364 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.