Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Loto, PMU, Presse, Tabac avec terrasse dans une zone fréquentée, en Vendée (85)

Annonce **C1334085** mise à jour le **02 décembre 2025**

Description de l'activité

A vendre un bar, tabac, FDJ situé au Nord Vendée (85). Une visibilité optimale avec un flux de passage important et de nombreux emplacements de stationnement à proximité.

Grand local commercial refait entièrement avec une belle terrasse devant.

Une activité régulière sur toute l'année.

Une journée et demie de fermeture hebdomadaire.

Pas de salarié à reprendre.

Un chiffre d'affaires de 250 000 € dont 130 000 € de commissions.

Un grand logement de fonction.

Affaire idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Éléments chiffrés :

CA	243 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **324 500 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord en Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.