

4 magasins d'optique et audio dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1334079** postée le **24/novembre/2025**

Description de l'activité

A vendre un ensemble de 4 points de vente complémentaires d'optique et audio, situés dans des centres-villes attractifs à forte clientèle CSP+ et dans un centre commercial majeur qui génère un flux continu.

Forte notoriété locale, renforcée par une réputation reconnue pour la qualité du service et de l'accompagnement depuis plus de 30 ans.

Équipes qualifiées, fiables et autonomes (opticiens, audioprothésistes, techniciens), encadrées par un directeur général expérimenté avec plus de vingt ans d'expérience en appareillage audio.

- Chiffre d'affaires 2024 : 3,6 MEuros.

- EBE retraité : 735 k€.

- Marge > 65 %.

Tiers payant généralisé.

Accompagnement du cédant prévu pour une transition sécurisée.

Points fort :

- Structure solide.
- Équipes.
- Finances solides.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	3 600 000 €
EBE en 2024	735 000 €
Nb pers. en 2024	18

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	3 995 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	900 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s)
Type de repreneur recherché :	- Groupe ou acteur multi-sites en optique - audioprothèse recherchant une opération de croissance externe rentable et structurante. - Candidat ayant déjà une expérience dans l'optique.

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.