Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto avec terrasse proche de Caen (14000)

Annonce **C1334049** mise à jour le **02 décembre 2025**

Description de l'activité

Calvados, secteur de Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU, petite presse.

Agencement récent. Terrasse. Sécurité complète avec vidéo-protection, alarme, rideaux métalliques.

Horaires : 7h00 - 19h30. Fermé le dimanche. 5/6 semaines de congés.

- Commissions de 85 000 €.
- EBER de 112 000 €.

Prix de vente de 410 000 € net vendeur + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 890 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	204 000 €
EBE en 2025	115 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **430 436 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.