Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Restaurant 42 couverts avec terrasse, Paris 8ème (75008)

Annonce **C1334038** postée le **24/novembre/2025**

## Description de l'activité

Restaurant parisien dans le 18ème limite 9ème.

Belle opportunité, sur une surface de 128 m2.

Quartier touristiques, passage, habitués.

42 couverts avec une salle en longueur et un long bar.

Possibilité de faire la demande pour une terrasse fixe et estivale.

Cuisine avec extraction.

Un appartement au 1er étage avec 2 chambres et salle de douche, toilette.

Licence grande restauration.

Ferme lundi.

Pas de personnel à reprendre.

Bail renouvelable 2030.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **42**

**Surface commerciale :** 128 m²

**Surface totale :** 128 m²

**Loyer annuel :** 41 784 €
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **220 000 €** FAI |

## Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**