

Restaurant, Restauration rapide 18 couverts avec terrasse, Paris 9ème (75009)

Annonce **C1334037** postée le **24/novembre/2025**

Description de l'activité

Situé dans le 9ème - Restaurant avec restauration rapide et grande baie vitrée, d'une surface de 43 m2. Quartier bureaux, habitués et touristiques.

18 couverts en salle, et 16 couverts terrasse fixe.

Cuisine de plain pied, possibilité de l'équipée d'une hotte à charbon, réserve, coin cuisine.

Licence grande restauration.

Ouvert du mardi au dimanche midi. Ferme dimanche soir et lundi. Ferme 4 semaines /an.

2 personnes à reprendre (à negocier).

Loyer : 2485 Euros HT.

Bail renouvelable en 2032.

Prix : 165 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **18**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 43 m²

Loyer annuel : 29 950 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	2
----------	---

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.