

Bar, Epicerie, Vin et spiritueux 24 places avec terrasse, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1334036** postée le **24/novembre/2025**

Description de l'activité

Situe dans le 10ème, rue très commerçante, cave à vins et épicerie avec un coin bar d'une surface 61 m2 dans un quartier de bureaux, habitués et touristiques.

24 couverts en salle, et 20 couverts en terrasse. Cuisine de plain pied sans extraction, cave, et réserve isolation sonore. Excellente licence grande restauration.

Ouvert du mardi au samedi uniquement le soir. Ferme dimanche et lundi. Ferme 4 semaines /an.

Pas de personnel à reprendre.

Bail renouvelable en 2034.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 61 m²

Surface totale : 61 m²

Loyer annuel : 31 200 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.