Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Prêt-à-porter féminin dans une station balnéaire près de Deauville (14800)

Annonce **C1334022** postée le **24/novembre/2025**

Description de l'activité

Vente d'un magasin de prêt-à-porter féminin situé dans un secteur privilégié de Deauville - Trouville. Créateurs et mode haut de gamme.

Environ 30 m2 de surface commerciale + grande réserve. Agencement récent, aucun travaux à prévoir à moyen terme. Boutique sécurisée avec caméras et alarme.

Ouverture : 10h30 à 12h30 & 15h à 19h.

Exploitante seule, pas de personnel à reprendre.

Bail commercial 3/6/9 courant jusqu'en 2028 avec loyer mensuel de 1.240 Euros.

Destination bail tous commerces sauf restauration.

CA annuel de 200.000 Euros HT.

Apport personnel nécessaire d'environ 65 keuros pour couvrir les frais d'acquisition et la reprise du stock.

Vente du fonds : 92.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Loyer annuel : 16 464 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
195 000 €	172 000 €	
€	€	
28 000 €	43 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**82 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**64 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Deauville (14800), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.