

Bureaux / Locaux professionnels, 50 m2, Challes-les-Eaux (73190)

Annonce **C1334008** postée le **24/novembre/2025**

Description de l'activité

A vendre Bureau de 50m2 en très bon état deuxième étage avec ascenseur coin café, larges baies avec vue dégagée sur montagne vendu avec une place de parking. Division intérieur par cloisons en verre avec système d'ocultation. accès PMR. taxe foncière 900€/an, charges 135€/mois Honoraires : 15 000 € HT (10,59 %) inclus charge acquéreur (170 000 € hors honoraires) contact JeanLuc Bouvier 0607446948 ou forcaprimm. com

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **188 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **169 997 €**
Montant honoraires : **10.6 %**

Localisation

Localisation : **Challes-les-Eaux (73190), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Challes-les-Eaux : **5 356 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

