Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble de bureaux indépendant de 585 m², Lannion (22300)

Annonce **C1333998** postée le **24/novembre/2025**

Description de l'activité

Situé sur un axe pénétrant de la ville de Lannion. Immeuble de bureaux indépendant d'une superficie de 585 m² environ sur un foncier de 2 380 m². Parking à disposition en façade, l'ensemble est entièrement clôturé et protégé par un portail. Idéal pour une activité tertiaire. À visiter sans tarder.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 585 m²

Surface totale : 585 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**432 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**400 000 €**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Lannion, Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannion : **20 777 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.