

Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une station balnéaire,, Erquy (22430)

Annonce C1333994 mise à jour le 27 novembre 2025

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Erquy (22430) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement idéal en station balnéaire très fréquentée. Emplacement premium au cœur de la vie touristique et locale. Belle visibilité et flux piéton constant.

Situé en plein cœur d'une station balnéaire à forte affluence touristique, tout en bénéficiant d'une clientèle locale fidèle toute l'année, le restaurant est une opportunité pour un repreneur souhaitant allier qualité de vie et rentabilité.

Capacité de 40 places en salle avec 26 en terrasse. Cuisine entièrement équipée avec extraction ; possibilité de faire tout type de cuisine.

Outil de travail clé en main.

Fermeture : 2 jours par semaine hors saison + 7 semaines de congés / an. Qualité de vie préservée grâce aux jours de fermeture et congés.

Aucun CDI à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **26**

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	355 000 €
EBE en 2026	80 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **306 880 € FAI**

Localisation

Localisation : **Erquy (22430), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Erquy : **3 891 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.