Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Soorts-Hossegor (40150)

Annonce **C1333978** mise à jour le **27 novembre 2025**

Description de l'activité

Landes (40) : Sur la commune de Soorts-Hossegor (40150), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant à thème de très bonne réputation, avec un cadre très chaleureux, situé dans une zone dynamique. Facilité de stationnement et très bonne visibilité.

Points clefs :

- Capacité : 40 couverts en salle et environ 50 couverts en terrasse.
- État matériel : En bon état et extraction aux normes.
- Clientèle : Locale, affaire et touristique.
- fonctionnement actuel : Ouvert uniquement les midis du mardi au jeudi, et midi et soir vendredi et samedi.
- Fermeture hebdomadaire : Dimanche et lundi.
- Fermeture annuelle : 4 semaines en décembre.

Chiffres clefs :

- Ticket moyen : 22 €.
- Effectif salarié : 0-3.

- Prix du fonds de commerce de 210 000 € HT.
- Les honoraires en supplément de 9% sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 310 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	220 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**144 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Soorts-Hossegor (40150), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Soorts-Hossegor : **3 761 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.