Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant 80 couverts au bord d'un lac,, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1333974** postée le **24/novembre/2025**

## Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant au bord d'un lac.

Affaire existante depuis plus de 20 ans.

Local d'environ 240 m2, répartis sur plusieurs salles. Capacité de 80 couverts, uniquement en intérieur, pas de terrasse.

Loyer de 1300 €, charges comprises et taxe foncière comprise.

Pas de personnel à reprendre.

Pas de contrat.

Dossier comptable et informations financières sur demande.

Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale :** 240 m²

**Surface totale :** 240 m²

**Loyer mensuel :** 1 300 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 194 000 € |
| EBE | 42 000 € |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **112 000 €**

## Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**