

## Restaurant 25 couverts avec terrasse dans une rue piétonne,, Rouen (76000)

Annonce **C1333972** postée le **24/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76) : Situé dans l'une des rues piétonnes les plus recherchées de l'hyper centre de Rouen rive droite (76000), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement premium au cœur d'un flux constant de clientèle.

L'établissement de 82 m<sup>2</sup> propose 25 places en salle et 15 places en terrasse, proposant un cadre accueillant et fonctionnel.

Entièrement équipé, parfaitement entretenu et aux normes, il dispose d'une extraction existante.

Le concept actuel réalise un chiffre d'affaires très intéressant, avec une excellente marge de rémunération.

Une reprise clé en main idéale pour poursuivre l'activité ou envisager une évolution du concept.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 82 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **139 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**