

## Pâtisserie - tarterie de 66 m<sup>2</sup> dans un village fréquenté,, Abriès (05460)

Announce **C1333966** postée le **24/novembre/2025**

### Description de l'activité

Hautes Alpes - Abriès (05460) : A vendre un fonds de commerce de pâtisserie - tarterie situé au cœur du village d'Abries authentique et très prisé, bénéficiant d'un emplacement stratégique dans une station familiale à forte fréquentation touristique, été comme hiver.

- Activité : Pâtisserie - tarterie.
- Canaux de vente : 1 boutique principale + 7 points de vente.
- Partenaires (réseau de distribution déjà en place).
- Saisonnalité : Ouvert de juin à août et de décembre à février (idéal pour un rythme saisonnier ou un couple souhaitant une activité équilibrée).
- Loyer : seulement 360 € / mois.

L'établissement propose des produits artisanaux reconnus pour leur qualité.

Local propre, entretenu et fonctionnel, avec matériel en bon état.

La clientèle est fidélisée et composée aussi bien d'habitants que de touristes.

Belle rentabilité et chiffres d'affaires en progression (CA 2024 d'environ 105 463 €).

Possibilité d'accompagnement au démarrage.

**Surface commerciale** : 66 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 66 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 360 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Abriès (05460), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Abriès : **379 ( sos villages )**

### Photos

