Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Glacier, crêperie, saladerie de 22 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Le Grau-du-Roi (30240)

Annonce **C1333963** postée le **24/novembre/2025**

Description de l'activité

Gard - Le Grau-du-Roi (30240) : A vendre un fonds de commerce de crêperie, glacier, saladerie de 50 m2 situé en centre-ville, à 150 m de la plage.

Un commerce avec jolie décoration et agencement. Surface commerciale de 50 m2 avec 22 places et une terrasse de 20 places.

E-réputation établie avec une note moyenne entre supérieur à 5 **** et de très nombreux avis clients positifs.

Possibilité d'agrandissement en rachetant un local attenant de 50 m 2 en droit au bail à 35 000 €.

Chiffres d'affaires de février 2025 à fin octobre de 67 000 € (CA pour la 1ère année d'exploitation).

Le loyer annuel est de 15 000 € HT/HC/an environ.

Possibilité d'exploiter tout le potentiel de cette affaire avec son emplacement sur Le Grau-du-Roi, dans une station balnéaire bénéficiant d'une clientèle locale et touristique (100 000 personnes l'été) assurant un flux d'activité important, Montpellier est à 30 minutes avec toutes les commodités.

Affaire permettant de changer de vie dans une ville agréable avec 250 jours de soleil, son port de plaisance, ces infrastructures complètes et surtout la mer, ces magnifiques kilomètres de plages et ces paysages camarguais naturelles authentiques et sauvages.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **22**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 15 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**59 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Grau-du-Roi (30240), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Le Grau-du-Roi : **8 100 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.