

## Local commercial de 150 m2, Périgueux (24000)

Announce **C1333941** postée le **24/novembre/2025**

### Description de l'activité

Périgueux (24000) : A vendre deux lots de copropriété en rez-de-chaussée pouvant être réunis pour une surface globale de 150 m2 situé près du quartier des affaires de Périgueux.

La configuration de ce local permet de l'utiliser soit en un local unique soit en 2 cellules commerciales distinctes.

Ils peuvent convenir à un projet mixte : Investissement immobilier associée à une activité commerciale ou de service.

Prix de cession: 304.500 € HAI ( dont 5 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur soit 290 000 € hors honoraires).

**Surface commerciale :** 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **304 500 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Périgueux : **30 646 ( ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**